



Hausverwaltung Seniorenwohnhäuser 1

Pestalozzistraße 91 | 10625 Berlin

Telefon: 030 / 74 74 18 - 20

Telefax: 030 / 74 74 18 - 40

E-Mail: hausverwaltung@wilmstift.de

Lage und Ausstattung der Wohnungen

Die Seniorenwohnhäuser Pestalozzistraße, Roscherstraße und Schillerstraße liegen im Herzen Charlottenburgs, nahe belebten Einkaufsstraßen wie der Wilmersdorfer Straße und dem Kurfürstendamm. Die Verkehrsanbindungen sind optimal. Das Seniorenwohnhaus Heckerdamm liegt etwas nördlicher nahe dem Volkspark Jungfernheide und ist umgeben von zahlreichen großen Gartenkolonienanlagen.

Die überwiegend 1-Zimmer-Wohnungen werden in einem renovierten Zustand vermietet und können mit Ihren eigenen Möbeln sofort bezogen werden. Alle Wohnungen sind mit Dusch- oder Wannenbad und einer Küche mit Spüle und Herd ausgestattet und verfügen über einen Balkon und einen Kellerraum. In allen Häusern treffen sich unsere Mieter im Gemeinschaftsraum oder im Garten zur guten Nachbarschaftspflege.

Selbständig in den eigenen vier Wänden

In unseren Seniorenwohnhäusern leben die Mieter selbstständig in den eigenen vier Wänden und können gleichzeitig die Vorzüge einer großen Gemeinschaft genießen. Unsere engagierten Mitarbeiter aus dem Bereich soziale und kulturelle Betreuung stehen Ihnen als Ansprechpartner für die Belange des Alltags zur Verfügung.



Heckerdamm 228 | 13627 Berlin
Pestalozzistraße 91 | 10625 Berlin
Roscherstraße 14-15 | 10629 Berlin
Schillerstraße 26a | 10625 Berlin

Persönliche Beratung

Die Erfahrung hat uns gezeigt, dass eine persönliche Beratung oft der beste Weg ist, um die passenden Angebote und Leistungen für Ihre Bedürfnisse zu finden. Zögern Sie daher nicht, uns zu kontaktieren und einen persönlichen Gesprächstermin mit uns zu vereinbaren. Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen!

Besuchen Sie uns auch im Internet:
www.wilmersdorfer-seniorenstiftung.de



Stand: Okt. 2022



Ökologisches Druckerzeugnis
FSC® zertifiziert



Senioren- wohnhäuser 1



**WILMERSDORFER
SENIORENSTIFTUNG**

Geborgen im Kiez.

Die Wilmersdorfer Seniorenstiftung

Im Jahr 1996 wurden die kommunalen Pflegeeinrichtungen des damaligen Bezirks Wilmersdorf in die neugegründete Wilmersdorfer Seniorenstiftung überführt. Seitdem prägt uns eine tiefe Verbundenheit mit dem Bezirk und unserer Nachbarschaft, mit nun bereits mehr als 25 Jahren Tradition. Beständigkeit, Sicherheit, Respekt und Vertrauen sind die Grundlagen unseres Zusammenhaltes und täglichen Handelns.

Die Wilmersdorfer Seniorenstiftung hat im Juli 2003 die Verwaltung von vier Seniorenwohnhäusern mit 375 Wohnungen vom Stadtbezirk Charlottenburg-Wilmersdorf übernommen. Sie werden an ältere Menschen sozialverträglich vermietet und bieten ihnen viele seniorengerechte Zusatzangebote.

Freizeit, Wohnen, Pflege

Wir möchten allen Senior*innen Angebote für Freizeit, Wohnen und Pflege machen und Orte der Geborgenheit für Senior*innen in unserer Nachbarschaft und darüber hinaus schaffen, die Raum für Vielfalt und Gemeinschaft bieten.



Geborgen im Kiez

Es ist unser Auftrag, ein selbstbestimmtes Leben im Alter und die gesellschaftliche Teilhabe für Senior*innen zu fördern sowie attraktive und sichere Lebensräume zum Wohnen und für ein gemeinschaftliches Miteinander zu schaffen. Dazu gehört für uns auch, dass wir unsere Verantwortung gegenüber Mitarbeiter*innen sowie unsere gesellschaftliche Verantwortung ernst nehmen.

Wir handeln zukunftsorientiert, werterhaltend und ökologisch nachhaltig. Als verlässlicher Partner der Netzwerke im Gemeinwesen fördern wir die offene Kommunikation in unserem Umfeld und geben Raum für aktive Begegnungen im Kiez.

Unter einem Dach

Wir suchen aktiv den Dialog mit Mitarbeiter*innen, Bewohner*innen und Gästen unserer Häuser, um gemeinsam die Arbeit unserer Stiftung beständig weiterzuentwickeln. Mit unserem Stiftungsmagazin „Unter einem Dach“ bieten wir seit 2014 eine Plattform für den Austausch von Perspektiven aus dem Stiftungsleben an. Darin kommen Mitarbeiter*innen, Bewohner*innen und Freunde der Stiftung zu einer bunten Vielfalt an Themen zu Wort.

Freizeit

Wohnen

Pflege

Das Angebot der Seniorenwohnhäuser 1

Unseren Mieterinnen und Mietern steht ein umfassendes und an ihre Bedürfnisse angepasstes Beratungs- und Betreuungsangebot zur Verfügung, einige Beispiele:

- Beratungsangebote
- Vermittlung von pflegerischen und sozialen Hilfen
- Unterstützung bei Umzügen
- wöchentlich gemeinsames Frühstück
- gemeinsame Kaffeerunden
- Spiele und Freizeitaktivitäten
- jahreszeitliche Veranstaltungen
- gemeinsame Ausflüge in die Stadt und ins Umland

Unser Angebot umfasst ganz praktische Hilfestellungen bei Ein- und Umzug, ebenso wie Beratung und gemeinsame Veranstaltungen.

Wenn Sie Unterstützung oder Pflege benötigen, vermitteln wir Ihnen gern entsprechende Dienstleister, die Sie ganz nach Ihren Wünschen in Ihrer Wohnung umsorgen können.

Wir begleiten und beraten Sie auch, wenn einmal der Umzug in ein Seniorenheim sinnvoll wird.

Bei uns sind Sie nicht allein!

